

# Niederschrift über die Sitzung Nr. 02/2023

des Gemeinderates Regnitzlosau am **28.02.2023** im Sitzungssaal des Rathauses, Hauptstr. 24, 95194 Regnitzlosau

Die 14 ehrenamtlichen Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

## Anwesend sind:

1. Bürgermeister Jürgen Schnabel

## Gemeinderatsmitglieder:

Jennifer Bernreuther, Oliver Geyer, Frank Hopperdietzel, Helmut Kaiser, Mirjam Kühne, Dietmar Luding, Fritz Pabel, Kerstin Riedel, Markus Rödel, Simon Schleicher, Sandra Schnabel, Manuel Sörgel

## Verwaltung:

Klaus Mehnert

## Nicht anwesend sind:

Marcus Birner, Ute Hopperdietzel

Beschlussfähigkeit des Gemeinderates ist gegeben und wurde festgestellt.

Vorsitzender: 1. Bürgermeister Jürgen Schnabel

Schriftführer: Klaus Mehnert

Die Sitzung ist öffentlich. Die Tagesordnungspunkte 9 bis 12 werden in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

Sitzungsdauer: 19:06 Uhr bis 21:32 Uhr

---

## **Tagesordnung:**

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift 01/2023 vom 31.01.2023
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung vom 20.12.2022
3. Bauanträge
4. Vorstellung Jugendfachkraft Frau Popp
5. Flüßeradweg, Beschluss zur Förderantragsstellung und Ausbau
6. Vergabebeschluss Sanierung Deponie Schöpferloh
7. Südostlink / Aktuelles zur Trassenfestlegung
8. Bekanntgaben und Anfragen
  - a) Flüchtlingsunterbringung im Landkreis Hof / aktuelle Möglichkeiten der Gemeinde Regnitzlosau

b) Einladung zur Bürgerversammlung Freitag, 03.03.2023 um 19:00 Uhr

**\*Nicht öffentlicher Teil \***

**\*nicht abgedruckt\***

Die Ladung zu dieser Sitzung erfolgte ordnungs- und fristgemäß. Die Beschlussfähigkeit des Gremiums ist gegeben. Einwendungen gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

### **1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift 01/2023 vom 31.01.2023**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Regnitzlosau genehmigt die Sitzungsniederschrift Nr. 01/2023 vom 31.01.2023. Die genehmigte Niederschrift wird auf der Homepage veröffentlicht.

*Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0*

### **2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung vom 20.12.2022**

#### **a) Antrag historischer Verein auf einen Vereinszuschuss**

Der neu gegründete historische Verein Regnitzlosau betätigt sich auch gemäß der Satzung im Bereich des gemeindlichen Archivs. Hierfür wurden in den ersten beiden Jahren umfangreiche Investitionen getätigt und auch Räume angemietet.

Die Anfrage bezüglich finanzieller Unterstützung liegt dem Antrag bei.

#### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat beschließt, vorbehaltlich vorhandener Haushaltsmittel, dem historischen Verein Regnitzlosau einen einmaligen Zuschuss im Rahmen der Vereinsförderung in Höhe von 600 € zu gewähren.**

*Abstimmungsergebnis: Ja 15    Nein 0*

**b) Mietvertrag zum Betrieb eines Geldautomaten / Festlegung der Fläche**

Die Sparkasse hat mit der Fa. Euronet GmbH einen Kooperationsvertrag geschlossen und die Fa. Euronet GmbH beauftragt in der Gemeinde Regnitzlosau einen Geldautomaten zu betreiben. Der Kontakt und die Anregung dazu, diese Möglichkeit zu prüfen, kam von der Gemeinde selbst.

In zwei Terminen vor Ort wurden der Standort Postplatz und der Standort Hauptstraße 16 ermittelt. Für den Geldautomaten ist eine Fläche von 1qm<sup>2</sup> notwendig.

Die Fa. Euronet GmbH ist für die Installation (Fundament, Stromanschluss) und die Verfügbarkeit verantwortlich. Von der Gemeinde wird erwartet, dass der Standort kostenfrei zur Verfügung gestellt wird und die Stromkosten übernommen werden. Hierüber wird aktuell noch verhandelt. Der Mietvertrag wird zu Beginn für die Dauer von 5 Jahren abgeschlossen.

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat Regnitzlosau ermächtigt den 1. Bürgermeister einen Miet-/Pachtvertrag mit der Fa. Euronet GmbH abzuschließen.  
Für den Standort ist ein Stromanschluss notwendig. Als Standorte wird die Hauptstr. 16 bevorzugt, der Postplatz kommt als Alternative in Betracht.**

*Abstimmungsergebnis: Ja 14    Nein 1*

**3. Bauanträge**

Es liegen zu dieser Sitzung keine neuen Bauanträge vor.

Gemeinderat Simon Schleicher kommt um 19:13 Uhr zur Sitzung und nimmt am weiteren Sitzungsverlauf teil.
---------------------------------------------------------------------------------------------------------

**4. Vorstellung Jugendfachkraft Frau Popp**

Krankheitsbedingt musste Frau Popp diesen Termin absagen. Die Vorstellung wird auf der nächsten Gemeinderatssitzung nachgeholt.

**5. Flüßeradweg, Beschluss zur Förderantragsstellung und Ausbau**

Auftrag zur Förderantragstellung und Durchführung des Ausbaus als Rad-, Geh- und Wirtschaftsweg der Flurstücke 107,107/1 und 119/17 Gemarkung Vierschau, Gemeinde Regnitzlosau

Für den Bau des Flüßeradweges sind unterschiedliche Förderungen möglich. Im Abschnitt 79 zwischen Weinzlitz und Klötzlamühle soll der bestehende Weg zu einem Rad-, Geh- und Wirtschaftsweg ausgebaut werden. Hierfür soll ein Förderantrag beim Amt für ländliche Entwicklung gestellt werden.

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat beauftragt den ersten Bürgermeister für den Bau des Flüßeradwegs (Abschnitt 79), für die oben genannte Flurnummern, Fördermittel beim Amt für ländliche Entwicklung zu beantragen sowie alle weiteren notwendigen Planungsschritte für den Bau in Abstimmung mit dem Landratsamt einzuleiten.**

*Abstimmungsergebnis: Ja 11    Nein 1*

Gemeinderat Frank Hopperdietzel kommt um 19:23 Uhr zur Sitzung und nimmt am weiteren Sitzungsverlauf teil.

### **6. Sanierung der Altlastendeponie „Am Klötzlamühlweg“, Gemeinde Regnitzlosau, Deponiesanierung** **Vergabe der Bauleistungen (Ertüchtigung Grunddurchlass, Erdarbeiten und Errichtung)**

Die 2. Ausschreibung der Bauleistungen (Ertüchtigung Grunddurchlass, Erdarbeiten und Errichtung) zur Sanierung der Deponie „Am Klötzlamühlweg“ erfolgte am 20.12.2022, öffentlich nach VOB, über die Vergabeplattform des „Bayerischen Staatsanzeiger“. Es wurde zum Submissionstermin nur das Angebot der Firma STRABAG Umwelttechnik GmbH abgegeben.

Das Hauptangebot lag bei 939.193,77 € (brutto).

Als Nebenangebot wurden alternative Baustoffe (PE-HD Bauteile) für den Grunddurchlass angeboten, wodurch sich eine Ersparnis von 25.287,26 € (brutto) und somit eine Auftragssumme von 913.906,51 € (brutto) ergab. Die Prüfung auf formelle Ordnungsmäßigkeit und die Wirtschaftlichkeit erfolgte durch die Dr. G. Pedall Ingenieurbüro GmbH. Nach Empfehlung des Ingenieurbüros kann das Nebenangebot angenommen werden. Die Ausführung entspricht dem Standard von Deponiesanierungen und die Stabilität bleibt gewährleistet.

Die Zustimmung zu der Vergabe, durch die Gesellschaft zur Altlastensanierung in Bayern mbH, liegt ebenfalls vor.

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat Regnitzlosau beschließt die Auftragsvergabe für die Bauleistungen (Ertüchtigung Grunddurchlass, Erdarbeiten und Errichtung) zur Sanierung der Deponie „Am Klötzlamühlweg“ an die Fa. STRABAG Umwelttechnik GmbH zu einer geprüften Angebotssumme von 913.906,51€ (brutto).**

*Abstimmungsergebnis: Ja 13      Nein 0*

### **7. Südostlink / Aktuelles zur Trassenfestlegung**

Der geplante Verlauf des SüdOstLink wird anhand von 2 Karten im Gemeindegebiet vorgestellt. Die Arbeiten werden in einer bis zu 40 Meter breiten Trasse erfolgen. Die Verlegung der Kabel erfolgt überwiegend in offener Bauweise. Bei Querung von Straßen oder Gewässern (z.B. Regnitz) werden die Kabel unterirdisch verlegt. Zum Schutz des Döhlauer Quellgebietes verläuft die Trasse überwiegend im östlichen Bereich des bereits zuvor festgelegten Trassenkorridors. Dabei konnte im Bereich Draisendorf der Verlauf zwischen 2 Hofstellen hindurch vermieden werden.

Allerdings führt das Projekt zu einem erheblichen Eingriff und die Landschaft und durch den geschwungenen Verlauf auch zur Beeinträchtigung zahlreicher landwirtschaftlicher Flächen.

Die Gemeinderäte Geyer und Kaiser sind der Meinung, dass insbesondere im Bereich Weinzlitz/Draisendorf geprüft werden sollte, ob ein weniger geschwungener Verlauf möglich ist, um die Eingriffe in die Flächen der betroffenen Landwirte zu verringern.

Tennet wird für die Regnitzlosauer Bürger im April eine Informationsveranstaltung zu diesem Thema anbieten.

### **8. Bekanntgaben und Anfragen**

#### **a) Flüchtlingsunterbringung im Landkreis Hof / aktuelle Möglichkeiten der Gemeinde Regnitzlosau**

Der Landkreis Hof hat die Kommunen bei der Unterbringung von Flüchtlingen um Unterstützung gebeten. Die Gemeinde Regnitzlosau selbst kann aber aktuell keinen Wohnraum bieten. Allerdings hat nun ein privater Hauseigentümer die Bereitschaft erklärt, Wohnungen für Flüchtlinge zur Verfügung zu stellen. Ab 1. April werden hier voraussichtlich die ersten ca. 10 Bewohner untergebracht.

#### **b) Einladung zur Bürgerversammlung Freitag, 03.03.2023 um 19:00 Uhr**

Die Bürgerversammlung findet am Freitag den 3.3. um 19.00 Uhr im Vereinshaus statt.

Hier präsentiert Bürgermeister Schnabel den Jahresbericht und erste Informationen zum Wohnbauprojekt am Uferweg. Außerdem gibt es einige Ehrungen.

c) **RamaDama**

Am 1.4. und 15.4. findet wieder das RamaDama statt.

d) Vortrag in Nentschau

Energieeffizient Wohnen am 21.3.2023 im Feuerwehrhaus Nentschau.  
Tipps zur Umsetzung, Photovoltaik Kosten und Förderung

Gemeinderätin Kühne fragt nach, ob bereits ein Termin für die Verkehrsschau feststeht. Insbesondere der Schulweg der Kinder aus der Schöpferloh (z. B. Ampelschaltung) sollte hier geprüft werden. Bürgermeister Schnabel hat die Verkehrsschau für das Frühjahr geplant und wird zeitnah einen Termin vereinbaren.

**\*Nicht öffentlicher Teil\***

**\*nicht abgedruckt\***